



إعلان عن إجراء سمسرة كراء أراضي حبسية

تعلن نظارة أوقاف مراكش عن إجراء سمسرة علنية عمومية يوم 08 دجنبر 2020 على الساعة العاشرة (10:00) صباحا بمقرها بالمركب الإداري والثقافي محمد السادس باب اغلي ، مراكش، وفق الضوابط المحددة بمدونة الأوقاف و قرار وزير الأوقاف و الشؤون الإسلامية رقم 565.13 الصادر في 27 جمادى الأولى 1434 (08 أبريل 2013) من أجل كراء قطع حبسية للاستغلال الفلاحي و غير الفلاحي لمدة ست (6) سنوات غير قابلة للتجديد، حسب الجدول أسفله:

إسم القطعة	العنوان	المساحة	وجه الاستغلال	مبلغ الكراء السنوي لانطلاق السمسرة
عرصة الدريوش	الزاوية الشراعية جماعة الاودية	06 هكتار	استغلال فلاحي	14 500.00
أمزرو التحتاني	دوار أمزرو جماعة سيدي عبد الله غياث	74 آر و 66 س	استغلال فلاحي	28 000.00
أمزرو الفوقاني 3	دوار أمزرو جماعة سيدي عبد الله غياث	27 آر و 00 س	استغلال فلاحي	5 000.00
أمزرو الفوقاني 4	دوار أمزرو جماعة سيدي عبد الله غياث	03 هكتار 25 آر	استغلال فلاحي	20 000.00
أمزرو الفوقاني 5	دوار أمزرو جماعة سيدي عبد الله غياث	10 آر و 00 س	استغلال فلاحي	3 000.00
أمزرو الفوقاني 6	دوار أمزرو جماعة سيدي عبد الله غياث	20 آر و 00 س	استغلال فلاحي	3 500.00
أمزرو الفوقاني 7	دوار أمزرو جماعة سيدي عبد الله غياث	43 آر و 00 س	استغلال فلاحي	4 500.00
أمزرو الفوقاني 8	دوار أمزرو جماعة سيدي عبد الله غياث	96 آر و 00 س	استغلال فلاحي	6 000.00
أمزرو الفوقاني 9	دوار أمزرو جماعة سيدي عبد الله غياث	80 آر و 00 س	استغلال فلاحي	6 000.00
العوينة	دوار العوينة جماعة مزوضة - شيشاوة	36 آر و 71 س	استغلال غير فلاحي	1 500.00

وفق الشروط التالية:

- الحضور شخصيا الى عين المكان في اليوم والساعة المحددين ، أو الإدلاء بوكالة تثبت التوكيل بالنسبة للمشارك النائب عن غيره أو عن شركة .
- لا يقبل في السمسرة كل مدين للأوقاف .
- يصرح المشارك في السمسرة أنه على علم تام بموقع القطعة موضوع السمسرة و مطلع على وضعيتها ، وفي حالة رسو السمسرة عليه، فإنه يقبلها على حالها دون مطالبة الأوقاف بأي ضمان أو تعويض بسبب عيوب ظاهرة أو خفية أو لأي سبب آخر.
- اداء ضمان المشاركة في السمسرة يساوي مبلغ الكراء السنوي لانطلاق سمسرة القطعة نقدا أو بواسطة شيك مضمون الدفع (chèque certifié) محرر في اسم نظارة أوقاف مراكش.
- على الراسية عليه السمسرة أن يؤدي الثمن بإضافة مبلغ واجب 5%.
- ضرورة التوقيع على شروط السمسرة .

ملاحظة: يتعين على المشاركين الالتزام بالتدابير الاحترازية والوقائية التي أعلنت عنها السلطات الصحية المغربية لتجنب انتشار وباء كوفيد-19.