



إعلان عن سمسرة عمومية

تنتهي نظارة الأوقاف بآسفي إلى علم العموم، أنها ستجرى سمسرة عمومية علنية لكراء محلات حبسية، وذلك يوم **الأربعاء 26 فبراير 2020** على الساعة العاشرة والنصف صباحا (**10:30**) بمقر النظارة حسب الجدول الآتي:

رات	نوع الملك	رقمه بالسجل	عنوانه	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمان المشاركة
1	دكان	1247	رقم 2 زنقة ابن خليفة حي بياضة آسفي	270,00 درهم	300,00 درهم
2	دكان	1371	رقم 49 زنقة المنار المدينة القديمة آسفي	350,00 درهم	400,00 درهم
3	دكان	1408	جوار مسجد بلشكر اعزيب الدرعي آسفي	1050,00 درهم	1100,00 درهم
4	دكان	1567	رقم 03 جوار مسجد لوريني حي سيدي عبدالكريم آسفي	600,00 درهم	700,00 درهم
5	دكان	1630	حي الفتح مركز سيدي احمد الكنتور	100,00 درهم	200,00 درهم
6	دكان	1671	رقم 3 زنقة الداخلة جوار مسجد فيلاج الطيبي آسفي	350,00 درهم	400,00 درهم
7	دكان	1717	رقم 31 جوار مسجد السلام بحي كاوكي آسفي	1150,00 درهم	1300,00 درهم
8	دكان	1843	رقم 1 جوار مسجد الفتح دوار الركاركة اعزيب العسكري جماعة بوكدر	200,00 درهم	300,00 درهم
9	دكان	1844	رقم 2 جوار مسجد الفتح دوار الركاركة اعزيب العسكري جماعة بوكدر	200,00 درهم	300,00 درهم
10	دكان	1845	رقم 3 جوار مسجد الفتح دوار الركاركة اعزيب العسكري جماعة بوكدر	200,00 درهم	300,00 درهم
11	دكان	1846	رقم 1 جوار مسجد أبي يعقوب الأزرق خط أزكان	600,00 درهم	700,00 درهم
12	دكان	1847	رقم 2 جوار مسجد أبي يعقوب الأزرق خط أزكان	600,00 درهم	700,00 درهم
13	دكان	1848	رقم 3 جوار مسجد أبي يعقوب الأزرق خط أزكان	600,00 درهم	700,00 درهم
14	دكان	1856	مستخرج من مقصورة المسجد العتيق بجمعة سحيم	200,00 درهم	300,00 درهم
15	دكان	1857	رقم 1 جوار مسجد الشهييات بالغيات	300,00 درهم	400,00 درهم
16	دكان	1858	رقم 2 جوار مسجد الشهييات بالغيات	300,00 درهم	400,00 درهم
17	دكان	1859	رقم 3 جوار مسجد الشهييات بالغيات	300,00 درهم	400,00 درهم
18	دكان	1860	رقم 4 جوار مسجد الشهييات بالغيات	300,00 درهم	400,00 درهم

19	دكان	1861	رقم 5 جوار مسجد الشهييات بالغيات	300,00 درهم	400,00 درهم
20	دكان	1862	رقم 6 جوار مسجد الشهييات بالغيات	300,00 درهم	400,00 درهم
21	دكان	1863	رقم 7 جوار مسجد الشهييات بالغيات	300,00 درهم	400,00 درهم
22	دكان	1864	رقم 1 جوار مسجد الهدى حي مولاي رشيد آسفي	300,00 درهم	400,00 درهم
23	شقة	271	رقم 2 تجزئة الكتبية حي سيدي عبدالكريم آسفي	1700,00 درهم	1800,00 درهم
24	دار	128	جوار مسجد عزيز الدرعي آسفي	1500,00 درهم	1700,00 درهم
25	دويرة	556	رقم 3 زنقة المغواري جوار مسجد سيدي عبد الجبار آسفي	470,00 درهم	500,00 درهم
26	دويرة	551	رقم 63 درب بجزئية المدينة القديمة آسفي	100,00 درهم	200,00 درهم
27	مصرية	607	رقم 15 بالزنقة الدرقاوية المدينة القديمة آسفي	90,00 درهم	150,00 درهم

فعلى كل راغب في المشاركة في هذه السمسرة أن يلتزم بما يلي:

- الحضور شخصيا إلى عين المكان بنصف ساعة قبل الوقت المحدد أعلاه، مرفوقا ببطاقة التعريف الوطنية و3 نسخ منها مشهود بمطابقتها للأصل أو الإدلاء بوكالة قانونية لمن ينوب عن غيره.
 - أن لا يكون مدينا للأوقاف.
 - معاينة المحل الذي سيعرض على السمسرة مسبقا.
 - أداء مبلغ ضمان المشاركة المشار إليه في الجدول أعلاه نقدا، أو بواسطة شيك مضمون في اسم المشارك ويرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 - أداء الراسية عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق وشهر كراء على وجه الضمانة، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة مع تحمل صائر تسجيل العقد.
 - الالتزام بإبرام عقد الكراء والمصادقة عليه بالنسبة لمن رست عليه السمسرة، وذلك في أجل أقصاه (48) ساعة، وإلا تلغى نتيجة السمسرة ولاحق له في المطالبة باسترجاع مبلغ ضمان المشاركة في السمسرة.
 - التزام الراسية عليه السمسرة بكراء المحل على حالته (بعض المحلات لا تتوفر على الربط بشبكة الماء والكهرباء) ، والتزامه بعدم مزاوله أنشطة من شأنها الإساءة لحرمة المسجد والجيران.
- وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة أو بواسطة الهاتف على الرقم: 05-24-62-31-49 وذلك خلال الأوقات الإدارية.