



إعلان عن سمسرة عمومية

تتهي نظارة أوقاف بني ملال إلى علم العموم أنها ستقوم بإجراء سمسرة عمومية لكراء شقة
حسبية (01) كائنة جوار بشارع 9 دجنبر بسيدي عبد الحليم ببني ملال. و ذلك حسب البرنامج
الآتي:

الرقم	الرقم الترتيبي	نوع الملك	تاريخ و مكان إجراء السمسرة	مبلغ الضمانة	مبلغ انطلاق السمسرة
1	59	شقة	2019/06/24 على الساعة العاشرة صباحا بمقر النظارة الكائن بفيلا رقم 24 زنقة 4 جوار مسجد الأدارسة ببني ملال.	3000,00	1500,00

شروط عامة:

كل من رست عليه نتيجة السمسرة وجب عليه أداء ما يلي:

- أداء غبطة بمبلغ 10.000,00 درهم تؤدي نقدا أو بواسطة شيك مضمون الأداء في حالة رغبة الراسية عليه تغيير وجه استغلال المحل من سكني إلى مهني.
 - الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة لمن ينوب عن غيره.
 - الإدلاء بالقانون الأساسي بالنسبة للشركات.
 - مبلغ ضمان الوفاء بالالتزام بالنتيجة يعادل قيمة شهر كراء واحد.
 - أداء نسبة 5% قبل مصاريف السمسرة.
 - أداء واجب شهر كراء واحد على وجه التسبيق.
 - مصاريف تسجيل العقد.
 - لا تقبل مشاركة كل من هو مدين للأوقاف أو له نزاع معها في هذه السمسرة.
- وكل من رست عليه هذه السمسرة وجب عليه التصديق على عقد الكراء داخل اجل لا يتعدى (48) ساعة و إلا تعتبر نتيجة السمسرة لاغية بشأنه مع عدم إرجاعه لمبلغ الضمان.
- كما يفترض في المشاركين أن يكونوا قد أطلعوا مسبقا على الشقة موضوع السمسرة و قبلوها على حالتها دون مطالبة الأوقاف بأي تعويض مادي حاليا أو مستقبلا.
- و للمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالنظارة مباشرة بعنوانها المذكور أسفله أو بواسطة الهاتف رقم: **0523482770** أثناء أوقات العمل الرسمية.

و السلام

