



المملكة المغربية  
وزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية  
نظارة أوقاف الناظور  
مصلحة تسيير الأملاك الوقفية

## إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية

يعلن ناظر الأوقاف بالناظور أن سمسرة عمومية لكراء محلات حبسية ستقع يوم الاثنين 25 مارس 2019 على الساعة العاشرة والنصف (10:30) صباحا بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي لوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية حي المطار الناظور- حسب البيان أسفله:

رت	رقم الملك	نوع الملك	موقعه	نوع الإستغلال	المساحة	التمن الافتتاحي بالدرهم
1	1184	دكان	بجوار مسجد محمد الخامس بلدية الناظور	التجارة	14.00م <sup>2</sup>	2000.00 د/ش
2	1193	دكان	بجوار مسجد العروي بلدية العروي إقليم الناظور	التجارة	17.00م <sup>2</sup>	1200.00 د/ش
3	1204	دكان	بجوار مسجد فرحانة بلدية بني انصار إقليم الناظور	التجارة	14.40م <sup>2</sup>	1790.00 د/ش
4	1208	دكان	بجوار مسجد فرحانة بلدية بني انصار إقليم الناظور	التجارة	12.30م <sup>2</sup>	1400.00 د/ش
5	1258	دكان	بالمرآب التحت أرضي لمقر المديرية الإقليمية للشؤون الإسلامية بلدية الناظور	التجارة	19.38م <sup>2</sup>	800.00 د/ش

فعلى الراغب في المشاركة في السمسرة، أن يحضر في المكان والزمان المشار إليهما أعلاه، وفق أحكام مدونة الأوقاف والنصوص المتخذة لتطبيقها والشروط المسطرة أسفله :

- 1/ الإدلاء بالبطاقة التعريف الوطنية
- 2/ لا يقبل في هذه السمسرة إلا من تتوفر فيه شروط الأداء .
- 3/ لا يقبل في هذه السمسرة من هو مدين للأوقاف.
- 4/ بالنسبة لممثل الشركة، ضرورة تقديم الوثائق التالية مصادق على صحة مطابقتها للأصل: النظام الأساسي للشركة، السجل التجاري، آخر محضر لجمع عام، سلطة التوقيع.
- 5/ الإدلاء بوكالة قانونية قبل افتتاح السمسرة بالنسبة لمن ينوب عن غيره.
- 6/ تحمل واجب تسجيل عقد الكراء .
- 7/ أداء ضمانات المشاركة في السمسرة تساوي مبلغ انطلاق السمسرة قبل الإفتتاح.
- 8/ أداء واجب الكراء مع صوائر السمسرة المحددة في نسبة 5 % من السومة الكرائية .
- 9 / لا يقبل المطالبة بإرجاع أي مبلغ عند التنازل داخل ثلاثة أشهر من تاريخ الكراء.



و من أراد المزيد من الإيضاحات فليتصل مباشرة بمكتب النظارة أو بواسطة الهاتف وذلك خلال أوقات العمل: 0536606311