



إعلان عن سمسرة كراء محلات حوسية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسرة علنية لكراء محلات حوسية تقع بالعناوين المشار إليه بالجدول صحبته و ذلك يوم الأربعاء 27 مارس 2019 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ الغبطة الجرافية	المساحة	ملاحظات
1	حانوت	طريق تطوان تجزئة عشوبة 3 جوار مسجد أبو عبيدة الجراح رقم 1 طنجة.	700,00 درهم	70.000,00 درهم	18 م ²	-----
2	حانوت	طريق تطوان تجزئة عشوبة 3 جوار مسجد أبو عبيدة الجراح رقم 2 طنجة.	1.000,00 درهم	100.000,00 درهم	35 م ²	-----
3	حانوت	طريق تطوان تجزئة عشوبة 3 جوار مسجد أبو عبيدة الجراح رقم 3 طنجة.	700,00 درهم	70.000,00 درهم	18 م ²	-----
4	حانوت	طريق تطوان تجزئة عشوبة 3 جوار مسجد أبو عبيدة الجراح رقم 4 طنجة.	700,00 درهم	70.000,00 درهم	21 م ²	-----

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- أن يؤدي المشارك في السمسرة بمبلغ 3.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة إما نقدا أو بشيك معتمد يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
 - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
 - 5- أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
 - 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
 - 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
 - 8- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسرة.
 - 9- لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف أو من له نزاع معها في هذه السمسرة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./.

