



## إعلان عن إعادة سمسرة كراء شقة و حانوت حربية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسرة علنية لإعادة كراء شقة و حانوت حربية تقعان بالعناوين المشار إليه بالجدول صحبته و ذلك يوم الخميس 21 مارس 2019 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمانات المشاركة	المساحة	ملاحظات
1	شقة	العوامة الغربية حي السوسي عمارة عائشة A1 رقم 17 بطنجة.	1.700,00 درهم	3.000,00 درهم	78 م <sup>2</sup>	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام + مرحاض
2	حانوت	حي أنيسة طريق الزرقطوني رقم 1 بأصيلة.	600,00 درهم	1.000,00 درهم	15,19 م <sup>2</sup>	حانوت

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
  - 2- أن يؤدي المشارك في السمسرة بالمبلغ المشار إليه بالجدول أعلاه كضمانة المشاركة في السمسرة إما نقدا أو بشيك معتمد يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
  - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانات الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
  - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
  - 5- أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
  - 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
  - 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
  - 8- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانات المشاركة في السمسرة.
  - 9- لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف أو من له نزاع معها في هذه السمسرة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./.

