



إعلان عن سمسرة كراء محلات حبسية بسلا

يعلن ناظر الأوقاف بسلا ، إلى علم كافة العموم ، أنه ستجري سمسرة عمومية علنية يومه الثلاثاء 27 نونبر 2018 على الساعة العاشرة والنصف صباحا ، بمقر نظارة الأوقاف بسلا ، وذلك لكراء المحلات الحبسية التالية :

رقم	محت	التميز	مبلغ الطلاق السمسرة	مبلغ العطلة	مبلغ الضمان
1	100	قطعة ارضية رقم 45 بالبلدية بسلا	500.00د	-	500.00د
2	758	شقة رقم 4 بتجزئة حفرة النساك العمارة 2 تاريكت بسلا	4000.00د	-	4000.00د
3	766	شقة رقم 12 بتجزئة حفرة النساك العمارة 2 تاريكت بسلا	4000.00د	-	4000.00د
4	852	شقة رقم 5 بتجزئة جنان الزيتون العمارة 1 تاريكت بسلا	2300.00د	-	2300.00د
5	1622	حانوت رقم 8 بدرب الاخيار سلا	500.00د	-	500.00د
6	2343	حانوت رقم 1 جوار مسجد حمزة بن عبد المطلب بسيدي موسى	1000.00د	10.000.00د	1000.00د
7	2357	حانوت رقم 1 جوار مسجد علي بن ابي طالب بسعيد حجي بسلا	1500.00د	20.000.00د	1500.00د
8	2359	حانوت رقم 3 جوار مسجد علي بن ابي طالب بسعيد حجي بسلا	1500.00د	15.000.00د	1500.00د
9	2361	حانوت رقم 5 جوار مسجد علي بن ابي طالب بسعيد حجي بسلا	1400.00د	20.000.00د	1400.00د
10	2362	حانوت رقم 6 جوار مسجد علي بن ابي طالب بسعيد حجي بسلا	1400.00د	20.000.00د	1400.00د
11	2420	حانوت رقم 2 جوار مسجد الصفاء شارع اريجة العيادية سلا	1000.00د	10.000.00د	1000.00د
12	2451	حانوت رقم 3 جوار مسجد يوسف بن تاشفين سلا	1000.00د	7.000.00د	1000.00د
13	2452	حانوت رقم 4 جوار مسجد يوسف بن تاشفين بسلا	1.000.00د	7.000.00د	1000.00د
14	2489	حانوت رقم 3 جوار مسجد ابي ذر الغفاري العيادية سلا	1.500.00د	20.000.00د	1500.00د
15	2496	حانوت رقم 1 جوار مسجد الحكيم حي الرحمة تاريكت سلا	1.000.00د	15.000.00د	1000.00د
16	2497	حانوت رقم 2 جوار مسجد الحكيم حي الرحمة تاريكت سلا	1.000.00د	15.000.00د	1000.00د
17	2498	حانوت رقم 3 جوار مسجد الحكيم حي الرحمة تاريكت سلا	1.000.00د	15.000.00د	1000.00د
18	2499	حانوت رقم 4 جوار مسجد الحكيم حي الرحمة تاريكت سلا	1.000.00د	15.000.00د	1000.00د
19	2506	حانوت رقم 7 جوار مسجد الاميرة للاطيفة حي السلام سلا	2.000.00د	50.000.00د	2000.00د

1- اداء ضمانات المشاركة في السمسرة قدرها شهر واحد حسب مبلغ انطلاق سمسرة كل محل حبسي اما نقدا او

بواسطة حوالة بنكية مشهود عليها من طرف البنك الذي به حساب المشارك يرجع اليه في حالة عدم رسوها عليه؛

2- اداء شهر كراء على وجه التسبيق؛

3- اداء مبلغ ضمان الوفاء بالاداء محدد في شهر واحد؛ ولا يرجع المبلغ في حالة التخلي عن الالتزام بنتيجة السمسرة.

4 - اداء صوائر السمسرة المحددة في في نسبة خمسة في المائة 5% من السومة الكرائية؛

5- المصادقة على عقد الكراء داخل أجل 48 ساعة تحت طائلة إلغاء نتيجة السمسرة؛

6- لا يقبل المطالبة بإرجاع أي مبلغ عند التنازل داخل ثلاثة أشهر من تاريخ الكراء؛

7- لا يسمح بالمشاركة في هذه السمسرة لمن هو مدين للأوقاف؛

8- اللاتزام بعدم استغلال العين المكررة فيما يتنافى مع قيم الدين الاسلامي الحنيف ومع الاخلاق العامة؛

9- عدم تغيير معالم المحلات الا باذن من الوزارة؛

10- عدم ايقاف الكراء في حالة رغبة المكري في ادخال اصلاحات اضافية؛

11- تعهد أي مكري بتعديل الكراء واداء غبطة في حالة رغبته في تغيير اسم الشركة المكري الى اسم اخر او في تغيير اسم المكري من شخص ذاتي الى اسم معنوي او العكس.

فعل كل من يرغب في المشاركة في هذه السمسرة ان يحضر في المكان والتاريخ المحددين اعلاه مصحوبا بنسختين من بطاقة التعريف الوطنية او ما يعادلها .

