



إعلان عن إعادة مسطرة كراء شقتين و حانوت حبسية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري و الثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، مسطرة علنية لإعادة كراء شقتين و حانوت حبسية تقع بالعناوين المشار إليه بالجدول صحبته و ذلك يوم الجمعة 23 نونبر 2018 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمانات المشاركة	المساحة	ملاحظات
1	شقة	دوار الخرب طريق تطوان بطنجة.	1.000,00 درهم	2.000,00 درهم	49 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + مرحاض
2	شقة	زاوية شارع الإمام الأصيلي و زنقة اليوسفية عمارة التكافل الطابق السادس رقم 35 بطنجة.	4.000,00 درهم	5.000,00 درهم	100 م ²	صالون + 3 غرف + مطبخ + حمام
3	حانوت	شارع الفنيقيين جوار مسجد محمد الخامس رقم 4 بطنجة.	3.000,00 درهم و غبطة جزافية قدرها 150.000,00 درهم	4.000,00 درهم	45,50 م ²	-----

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- أن يؤدي المشارك في السمسرة بمبلغ : 3.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسرة إما نقدا أو بشيك معتمد يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانات الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
 - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
 - 5- أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
 - 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
 - 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
 - 8- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها و لا باسترجاع مبلغ ضمانات المشاركة في السمسرة.
 - 9- لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف في هذه السمسرة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف
05 39 93 11 64 و السلام./.

