



## إعلان عن سمسة كراء شقق حبسية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسة علنية لكراء شقق حبسية تقع بالعنوان المشار إليه بالجدول صحبته و ذلك يوم الثلاثاء 17 يوليوز 2018 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسة	المساحة	ملاحظات
1	شقة	العوامة الغربية شارع القدس حي الزموري عمارة "أمسيقي أ 5A " الطابق الثاني رقم 9 طنجة	1.800,00 درهم	75 م <sup>2</sup>	صالون + 2 غرف + مطبخ + حمام + مرحاض + سطح جانبيين
2	شقة	حي مسنانة مجمع "فن البيت العتيق 2" عمارة 18 الطابق الأول رقم 4 طنجة	1.300,00 درهم	47 م <sup>2</sup>	صالون + 2 غرف + مطبخ + حمام
3	شقة	حي مسنانة مجمع "فن البيت العتيق 2" عمارة 19 الطابق الرابع رقم 17 طنجة.	2.500,00 درهم	122 م <sup>2</sup>	صالون + سطح جانبي + غرفة + مطبخ + مرحاض



و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسة ببطاقة تعريفه الوطنية.
  - 2- أن يؤدي المشارك في السمسة بمبلغ : 3.000,00 درهم كضمانة المشاركة في السمسة إما نقدا أو بشيك معتمد يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسة عليه.
  - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسة.
  - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
  - 5 - أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
  - 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
  - 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
  - 8- كل من رست عليه السمسة ملزم بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في السمسة.
  - 9 - لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف في هذه السمسة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./.