



إعلان عن سمسرة كراء شقتين و حانوت حبسية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، سمسرة علنية لكراء شقتين و حانوت حبسية تقع بالعناوين المشار إليه بالجدول صحبته و ذلك يوم الإثنين 25 فبراير 2019 على الساعة الحادية عشر (11:00) صباحا.

ر.ت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق السمسرة	مبلغ ضمانته المشاركة	المساحة	ملاحظات
2	شقة	زاوية شارع الإمام الأصيلي و زنقة اليوسفية عمارة التكافل الطابق السادس رقم 35 بطنجة.	4.000,00 درهم	5.000,00 درهم	100 م ²	صالون + 3 غرف + مطبخ + حمام
2	شقة	العوامة الغربية حي السوسي عمارة عائشة A1 رقم 17 بطنجة.	1.700,00 درهم	3.000,00 درهم	78 م ²	صالون + غرفتان + مطبخ + حمام + مرحاض
3	حانوت	حي أنيسة طريق الزرقطوني رقم 1 بأصيلة.	600,00 درهم	1.000,00 درهم	15,19 م ²	حانوت

و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في السمسرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
 - 2- أن يؤدي المشارك في السمسرة بالمبلغ المشار إليه بالجدول أعلاه كضمانة المشاركة في السمسرة إما نقدا أو بشيك معتمد يرجع إليه في حالة عدم رسو السمسرة عليه.
 - 3- أن يؤدي كل من رست عليه السمسرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانته الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف السمسرة.
 - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه.
 - 5- أن يدلي المشارك الموظف بشهادة الأجر لا يتجاوز تاريخها 3 أشهر.
 - 6- أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
 - 7- أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
 - 8- كل من رست عليه السمسرة ملزم بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة السمسرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتيجتها و لا باسترجاع مبلغ ضمانته المشاركة في السمسرة.
 - 9- لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف أو من له نزاع معها في هذه السمسرة.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./.

