



## إعلان عن إعادة مسطرة كراء محلات حربية

ينهي ناظر أوقاف طنجة إلى علم العموم أنه ستجرى بمقر النظارة الكائن بالمركب الإداري والثقافي للأوقاف العرفان 1 شارع مولاي رشيد مدار الزياتن بطنجة، مسطرة علنية لإعادة كراء محلات حربية تقع بحي كسبارطا جوار مسجد طارق بن زياد بطنجة وفقا للمقتضيات القانونية الجاري بها العمل وذلك يوم الثلاثاء 26 فبراير 2019 على الساعة الحادية عشر (11) صباحا.

رت	نوع الملك	عنوان الملك	مبلغ انطلاق المسطرة	مبلغ الغبطة الجزافية	المساحة	ملاحظات
1	حانوت	حي كسبارطا جوار مسجد طارق بن زياد رقم 6 طنجة.	1.500,00 درهم	450.000,00 درهم	21 م <sup>2</sup>	حانوت + مرحاض
2	حانوت	حي كسبارطا جوار مسجد طارق بن زياد رقم 9 طنجة.	2.000,00 درهم	750.000,00 درهم	62 م <sup>2</sup>	حانوت + مرحاض
3	حانوت	حي كسبارطا جوار مسجد طارق بن زياد رقم 13 طنجة.	1.000,00 درهم	350.000,00 درهم	9,54 م <sup>2</sup>	حانوت + مرحاض



و ذلك حسب الشروط التالية :

- 1- أن يدلي المشارك في المسطرة ببطاقة تعريفه الوطنية.
  - 2- أن يؤدي المشارك في المسطرة مبلغ : 20.000,00 درهم كضمانة المشاركة في المسطرة تقدا يرجع إليه في حالة عدم رسو المسطرة عليه و لا يرجع إلى صاحبه في حالة التخلي عن الالتزام بنتيجة المسطرة.
  - 3- أن يؤدي كل من رست عليه المسطرة شهر كراء على وجه التسبيق و شهر كراء على وجه ضمانة الكراء، بالإضافة إلى 5 % من مبلغ الكراء برسم مصاريف المسطرة.
  - 4- أن يطلع كل مشارك مسبقا على المحل الذي يرغب في كرائه وأن يتقبله على حالته دون مطالبة النظارة بأي إصلاح.
  - 5 - أن يدلي الموكل له لحضور المسطرة وكالة مفوضة من طرف موكله مصادق عليها.
  - 6 - أن يدلي المشارك غير الموظف بضامن الأداء مليء الذمة.
  - 7 - أن يدلي المشارك التاجر بما يفيد تسجيله في السجل التجاري.
  - 8 - كل من رست عليه المسطرة ملزم بإبرام عقد الكراء و المصادقة عليه، في أجل أقصاه 48 ساعة و إلا تلغى نتيجة المسطرة و لا حق له في مطالبة الأوقاف بمقتضيات نتائجها و لا باسترجاع مبلغ ضمانة المشاركة في المسطرة.
  - 9 - لا تقبل كل مشاركة لمدين للأوقاف في هذه المسطرة أو من له نزاع معها.
- و للمزيد من المعلومات في الموضوع يمكن الاتصال بالنظارة خلال أوقات العمل أو بواسطة الهاتف 05 39 93 11 64 و السلام./.